

# REFERAT

## Generalforsamling 2022

Onsdag d. 9. marts 2022 i Erritsø Idrætscenter

Side 1 af 3

Fremmødte : 29

Kl. 18. Foreningen var vært ved spising og øl/vand for de fremmødte kl. 18 i Idrætscenterets cafeteria.

Efter spisningen afvikledes generalforsamlingen lokale 1-2, hvorunder der blev serveret kaffe og lækre kager.

Kl. 19. Formand Kenneth Zinther Kjærulff, Krügersvej 40, bød velkommen og indledte derefter generalforsamlingen med

**Pkt. 1** Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Jan Christensen, Kampmannsvej 20 A, som blev valgt med applaus.

Dirigenten takkede for valget og startede med at konstatere, at forsamlingen var lovligt indvarslet og gik derefter over til afviklingen af generalforsamlingen, der havde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden siden sidste generalforsamling samt arbejdsplan for tiden indtil næste års generalforsamling.
3. Aflæggelse af regnskab for afvigte kalenderår.
4. Forslag til budget for indeværende år.
5. Forslag til kontingent for næstfølgende år.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter:
  - Ulrich Skovgaard Jensen - Genopstiller.
  - Bjarne Holst Petersen - Genopstiller.
  - Thomas Honoré - Genopstiller.
- Suppleanter:
  - Hans Kjær Jessen - Genopstiller.
7. Valg af revisorsuppleant ( Martin Brøgger - genopstiller ).
8. Behandling af indkomne forslag modtaget senest lørdag d. 26. februar 2022.
9. Eventuelt.



Formanden berettede, at der fortsat ikke var sket ret meget grundet corona siden sidste generalforsamling. Bålet i Slugten er i stilhed blevet brændt ned. Bestyrelsen barslede med en ny idé: "Mød din bestyrelse" 1. gang var d. 1. september 21 ved udsigten. Der dukkede 5 Sanddalborgere op, så bestyrelsen er i tænketank og der skal forsøges et møde nr. 1. Der har været afholdt ølsmagning på Fredericia BrewPub d. 13. oktober 21, en hyggelig aften i godt selskab med 19 glade Sanddalborgere. Nyhedsbrevene bliver der taget godt imod i den udformning de har nu, så det fortsættes der med. Formanden takkede de borgere der har hjulpet med de grønne områder i Sanddal - stier og pladser - og håber på ligeså meget beredvillighed i 2022. Det er beklageligvis stadig nødvendigt at minde om at hundeejere beder deres hunde om at besørge i poser som lægges i de dertil indrettede spande eller tages med hjem. Der er et par arrangementer på vej i 22 ligesom der håbes på at Sankt Hans i år kan afvikles på go- gammeldags vis.

Beretningen blev herefter godkendt med applaus.

**Pkt. 3**

Foreningens på sidste års generalforsamling nyvalgte kasserer Thomas Honoré, Kampmannsvej 22, fremlagde og gennemgik det omdelte bilagskontrollerede regnskab. Regnskabet er lidt afvigende fra budgettet grundet færre møder, lidt mere til tryksager grundet det større format på Nyhedsbreve, udgifter til fællesarealer er mindre en forventet.

Regnskabet blev godkendt med applaus. - Regnskab/Budget kan ses på side 3.

**Pkt. 4**

Kassereren fremlagde og begrundede bestyrelsens forslag til budget for 2022. Der skal nok regnes med større gebyrer til bank m.v. fremover. Budget blev godkendt med applaus.

**Pkt. 5**

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag om bibeholdelse af kontingent på kr. 150,- for 2022, med begrundelse i punkt 3 og 4. - Igen blev der klappet.

**Pkt. 6**

Bestyrelse:

Næstformand Ulrich Skovgaard Jensen, b-medlem Bjarne Holst Petersen og kasserer Thomas Honoré blev alle genvalgt for en 2-årig periode med applaus.

Bestyrelsen konstituerer sig på næste bestyrelsesmøde.

Formand	Næstformand	Kasserer	Sekretær	Bestyrelsesmedlem
Kenneth Zinther Kjærulff Krügersvej 40 Tlf.: 2221 6290 Mail: kenneth@zinther.dk	Ulrich Skovgaard Jensen Krügersvej 50 Tlf.: 2428 8908 Mail: skovgaard5@mail.dk	Thomas Honoré Kampmannsvej 22 Tlf.: 2949 4264 Mail: 1980.thomas@gmail.com	Jørgen Jeppesen Krügersvej 19 Tlf.: 7620 1212 Mail: mail@jeppe-reklame.dk	Bjarne Holst Petersen Krügersvej 52 Tlf.: 2715 9707 Mail: bjho@mail.dk

# REFERAT

fra Generalforsamlingen d. 9. marts 2022

Side 2 af 3

Suppleanter:

Hans Kjær Jensen, Sanddalvej blev genvalgt som suppleant, også med applaus.

## Pkt. 7

Martin Brøgger, blev genvalgt som bilagskontrollantsuppleant - også med klapping.

## Pkt. 8

Fra Fredericiavej 6 blev et forslag om bestyrelsens og forsamlingens mening om beplantning på grunde og i skel. Store træer skygger meget og der falder blade ned på omkringliggende nabogrunde.

Emnet blev debatteret og der opfordres til dialog mellem de implicerede parter.

Der henvises til lokalplan og evt. hegnssyn, men disse er erfaringsmæssigt sjældent med positive tilfredsstillende udfald. I grundejerforeningen er der ingen regler eller bemyndigelser og denne kan og vil derfor ikke involveres i denne typer spørgsmål.

Der opfordres til at der tales sammen, måske med en øl over hækken eller en kop kaffe på terrassen. Der kan måske også aftales og samarbejdes om evt. beskæring/fældning for at mindske problemet mellem de implicerede parter.

## Pkt. 9

Bestyrelsen opfordrede igen til at komme med idéer til aktiviteter.

Bestyrelsen er i dialog med Kommunen omkring den opstartede vejproces i områder samt om graffiti i underføringen til Erritsø.

Foreningens NyhedsBrev modtager gerne læserbreve og indlæg.

Dirigenten takkede for god ro og orden under forsamlingen og gav ordet tilbage til formanden, der takkede for fremmødet. Dirigent og bilagskontrollant blev takket og honoreret for deres indsats.

juni 2022 / Jørgen Jeppesen, referent.



# Regnskab 2021 og budget 2022



## Regnskab Sanddal Grundejerforening 2021

	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022
<b>Indtægter</b>			
Kontingent	kr 29.850,00	kr 28.050,00	kr 28.050,00
Renter	kr -	kr 0,00	kr 0,00
Diverse	kr 1.500,00	kr 500,00	kr 500,00
<b>Total</b>	<b>kr 31.350,00</b>	<b>kr 28.550,00</b>	<b>kr 28.550,00</b>
<b>Udgifter</b>			
Generalforsamling	kr 4.130,00	kr 4.000,00	kr 5.000,00
Bestyrelsesmøder	kr 1.562,00	kr 4.000,00	kr 5.000,00
Medlemsarrangementer	kr 4.171,50	kr 10.000,00	kr 10.000,00
Kontingenter og Forsikring	kr 3.477,82	kr 3.000,00	kr 4.000,00
Kontorhold og omdeling	kr 8.709,00	kr 6.000,00	kr 10.000,00
Diverse	kr -	kr 0,00	kr 0,00
Repræsentation	kr 956,50	kr 1.000,00	kr 1.000,00
Vedligeholdelse Fællesarealer	kr 12.000,00	kr 25.000,00	kr 15.000,00
Gebyrer (bank og giro)	kr 586,89	kr 300,00	kr 800,00
<b>Total</b>	<b>kr 35.593,71</b>	<b>kr 53.300,00</b>	<b>kr 50.800,00</b>
<b>Arets resultat</b>	<b>kr (4.243,71)</b>	<b>-kr 24.750,00</b>	<b>-kr 22.250,00</b>

Beholdninger	Primo 2021	Ultimo 2021
Kasse	kr 598,50	kr 1.348,50
Opsparing	kr 115.039,50	kr 115.037,58
Daglig	kr 20.288,17	kr 15.296,38
<b>Total</b>	<b>kr 135.926,17</b>	<b>kr 131.682,46</b>

Beholdningerne er kontrolleret og afstemt  
Omkostningsbilag er stikprøvevis afstemt og fundet i orden

Fredericia

Revideret d.

Thomas Honoré  
Kasserer

Peer Petersen  
Bilagskontrollant