

## Nyhedsbrev – Juni 2006

- **Referat fra generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling den 16. marts 2006**
- **Bestyrelsens arbejdsplan frem til årsskiftet 2006/07**
- **Sommerudflugt**
- **Kontingentrestancer**

### Referat fra generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling den 16. marts 2006

Grundejerforeningen afholdt generalforsamling på Restaurant Havblik den 16. marts 2006.

Jan Bloksgaard blev valgt til dirigent.

Formand Per Jacob Jørgensen aflagde beretning for 2005 og orienterede om arbejdsplan for 2006 med udgangspunkt i de forudgående nyhedsbreve, hvortil der generelt henvises.

Indledningsvis beklagede formanden, at havnesagen fortsat fylder så meget i bestyrelsens og medlemmernes hverdag, og konstaterede samtidig, at vi kan se frem til en endelig afgørelse i løbet af 2007.

Formanden havde i sin beretning valgt at se fremad.

Som det fremgår af Vejle Amts tidsplan i forbindelse med VVM-redegørelsen skal tiden frem til årsskiftet bruges til udarbejdelse af:

- 1) Forslag til regionsplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse samt forslag til VVM-tilladelse
- 2) Forslag til kommune- og lokalplan for området

Udarbejdelse foregår parallelt.

Forslagene udsendes derpå i offentlig høring i månederne januar og februar 2007.

Udfaldet af høringsperioden vil få stor betydning for virkeliggørelse af planerne og for den endelige, politiske beslutning, som byrådet forventes at træffe i april 2007.

Såfremt strandgrundejerne fortsat afviser at give tilladelse til opførelse af den nye lystbådehavn, er det påkrævet, at kommunen bemægtiger sig ejendomsretten til kysten ved at ekspropriere til en såkaldt strandsti. Lovligheden heraf kan ankes til Naturklagenævnet og/eller indbringes til domstolsafgørelse.

På baggrund heraf redegjorde formanden for:

- 1) Grundejerforeningens indsigelse til amtet i anledning af VVM-undersøgelsen
- 2) Grundejerforeningens foreløbige korrespondance med advokat Niels Lyhne, Århus
- 3) Bestyrelsens overvejelser om at iværksætte og offentliggøre en såkaldt "hvidbog" om de sidste 6 års hændelsesforløb

I forlængelse af formandens beretning havde flere af deltagerne indlæg, der i al væsentlighed gik på foreningen anseelse/image uden for egen kreds, hvor vi blandt mange i og udenfor kommunen betragtes som negative, besværlige og unødigt kritiske på grund af vores højlydte modstand i havnesagen.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Kassereren fremlagde regnskab for 2005 og forslag til budget for 2006, som begge blev godkendt, ligeledes enstemmigt.

Kassererens forslag om at bibeholde kontingentet på kr. 125,00 om året blev vedtaget.

Formand Per Jacob Jørgensen og sekretær Jan Østergaard Christensen var på valg og blev begge genvalgt for 2 år. Bestyrelsesmedlem Lotte Paulli var ligeledes på valg, men ønskede ikke genvalg. I stedet for blev der nyvalgt til Henrik Juul Krogh, Sanddal Engvej 2.

Bestyrelsessuppleant Hans Jørgensen var på valg, men ønskede ikke genvalg på grund af fraflytning. I stedet for blev Jørgen Johansen valgt. I stedet for bestyrelsessuppleant Hanne Vesterlund, som var valgt til 2007, men er fraflyttet, blev afgående bestyrelsesmedlem Lotte Paulli valgt som suppleant.

Revisor Jan Bloksgaard var på valg og blev genvalgt.

I forlængelse af formandens beretning var der fra bestyrelsen indkommet forslag med følgende ordlyd:

” Generalforsamlingen bekræfter sine tidligere pålæg til bestyrelsen om – af al magt – at virke for, at kommunens og ADP’s plan for ny RO/RO- og lystbådehavn forkastes til fordel for virkeliggørelse af lokalplanforslag 224.

Generalforsamlingen støtter bestyrelsens plan om fremstilling og udgivelse af en ”hvidbog”, der beskriver og dokumenterer de sidste 6 års politiske beslutningsproces i havnesagen.

”Hvidbogen” skal kunne udgives til kommunens vælgere og den landsdækkende presse omkring årsskiftet 2006/2007 med henblik på at påvirke debatten under høringsperioden januar – februar 2007 – forud for kommunens

endelige, politiske beslutning om RO/RO- og lystbådehavnsprojektet.

Generalforsamlingen anviser en beløbsramme på maksimum kr. 30.000 til bestyrelsens arbejde i havnesagen.”

Dette forslag blev enstemmigt vedtaget.

Under eventuelt blev der opfordret til deltagelse i Naturfredningsforeningens strandrensingsprojekt, søndag, den 26. marts 2006 mellem kl. 10 og 13.

Bestyrelsen efterlyste forslag fra forsamlingen til udflugtsmål for årets sommerudflugt, og der fremkom bl.a. forslag om at tage til Gottorp Slot i Slesvig eller til Skovsgaard Gods på Langeland, evt. i kombination med besøg på det naturhistoriske museum ”Naturama” i Svendborg. Bestyrelsen blev pålagt at fastlægge udflugtsmål (**se nedenfor under punktet sommerudflugt**).

Herefter blev den ordinære generalforsamling afsluttet.

Under den efterfølgende ekstraordinære generalforsamling blev eneste dagsordenspunkt om bestyrelsens forslag til ændring af vedtægter i konsekvens af bestyrelsens beslutning om udmeldelse af Fredericianske Grundejerforeningers Samvirke vedtaget med alle stemmer for, med undtagelse af en enkelt, som stemte blankt.

## Bestyrelsens arbejdsplan frem til årsskiftet 2006/07

På sit konstituerende møde den 19. april 2006 vedtog bestyrelsen følgende arbejdsplan frem til årsskiftet 2006/07:

- Igangsættelse af kortlægning af hændelsesforløb i havnesagen i årene 2000 – 2006 – afholdelse af 1. møde den 31. maj 2006.

- Organisering af en redaktionskomite af implicerede medborgere i – og udenfor – grundejerforeningens område med henblik på fremstilling af en hvidbog, der kan indgå i den forudseelige offentlige debat i januar og februar 2007
- Løbende indsamling af informationer til brug for vores advokat, Niels Lyhne, Århus, når og hvis strandgrundejere og andre berørte får brug for advokatens råd og indsats.
- Registrering af berørte strandgrundejere samt de ”2. række-grundejere”, som berøres af trailerterminal og/eller udflyttet lystbådehavn, og mener sig berettigede til at kræve erstatning for tab af herligheds-værdi

Betinget af udfaldet af den af amt og kommune iværksatte VVM-undersøgelse og lokalplan kan det blive hensigtsmæssigt at arrangere møde her i Fredericia mellem advokatfirmaet og de strandgrundejere m.fl., der berøres af trailerterminal og (især) udflytning af lystbådehavn.

Advokatfirmaet har tilbudt et sådant møde (med deltagelse af 2 advokater) til et honorar på kr. 5.000 + moms. Dette beløb skal udredes af de implicerede grundejere i fællesskab, så vi håber og tror, at ingen vil ”lurepasse”, men tilkendegive deres ønsker om deltagelse til bestyrelsen. Mødet bør formentlig afholdes i slutningen af den offentlige høringsperiode, d.v.s. medio februar 2007. Der skal erindres om, at retshjælpsforsikringer kun dækker advokatudgifter til egentlige sager, der rejses for domstolene. Advokatrådgivning til fremsættelse af anker og klager forudsætter betaling af honorar til advokaten. Men her gælder jo også, at jo flere, der står sammen, des mindre bliver udgiften for den enkelte.

Vi appellerer til medlemmer, der også er medlem af Sanddal Haveforening, om at foranledige, at Haveforeningen træffer beslutning om, hvordan man vil indgå i protestbevægelsen.

## Sommerudflugt

Blandt indkomne forslag til udflugtsmål har bestyrelsen i år valgt, at turen skal gå til Skovsgaard Gods på Langeland (se [www.danmarksnaturfond.dk](http://www.danmarksnaturfond.dk)), hvor der vil noget at se på for både børn og voksne. Der vil også være mulighed købe mad eller nyde medbragt madkurv, ligesom der vil være mulighed for spise indendøre, hvis vejret ikke skulle være til at spise ude. På grund af køreturens varighed frem og tilbage har bestyrelsen set sig nødsaget til at fravælge øvrige fremsatte forslag til udflugtsmål i år.

Sommerudflugten er planlagt til **søndag, den 27. august 2006** med afgang fra hjørnet af Sanddalvej og Herredsvej **kl. 10.00**.

Vi forventer at være hjemme igen sidst på eftermiddagen/først på aftenen.

Deltagelse til turen koster **kr. 50,00 for voksne og kr. 25,00 for børn**. I denne pris er inkluderet busstur, entré til Skovsgaard Gods, en øl eller vand i bussen samt en slikpose til hvert deltagende barn.

**Tilmelding foretages snarest muligt og senest fredag den 18. august 2006 til:**

Per Jacob Jørgensen, tlf. 75941911 eller  
Kaj Jørgensen, tlf. 75943081

## Kontingentrestancer

Med dette nyhedsbrev har kassereren vedlagt girokort til de af foreningens medlemmer, der endnu ikke har betalt kontingentet for 2006 på kr. 125,00.

Skyldigt kontingent bedes betalt straks.

**BESTYRELSEN ØNSKER ALLE MEDLEMMER EN GOD SOMMER.**

Formand  
Per Jacob Jørgensen  
Sanddal Engvej 7  
Tlf. 7594 1911

Næstformand  
Henrik Juul Krogh  
Sanddal Engvej 2  
Tlf. 2063 6894

Kasserer  
Kaj Jørgensen  
Krügersvej 42  
Tlf. 7594 3081

Sekretær  
Jan Østergaard Christensen  
Kampmannsvej 20 A.  
Tlf. 7594 5148

Bestyrelsesmedlem  
Inge Rønnebech  
Krügersvej 10  
Tlf. 7594 2031